

Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato
dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n.8

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA (con i poteri del commissario liquidatore)

N. 7 del 16/02/2017

OGGETTO: Trasferimento all'IRSAP della gestione degli immobili strumentali, impianti, viabilità ed infrastrutture di proprietà del Consorzio ASI di Trapani in liquidazione.

IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- la L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia, ed in particolare l'art. 19 della stessa;
- l'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI;
- il D.A. 2512 dell'8/9/2016 con il quale sono stati nominati i Commissari Liquidatori dei disciolti Consorzi ASI della Sicilia oggi Consorzi ASI in liquidazione;
- il D.A. n. 2872 del 6/10/2016 con il quale, fino alla data di insediamento del Commissario Liquidatore, è stato nominato l'ing. Piero Re quale Commissario ad acta per il Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione *“per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dai Consorzi ASI, posti in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono...”*;
- la Determinazione del Direttore Generale dell'IRSAP n. 94 del 24/6/2016;
- la nota prot. 40096/int del 5 dicembre 2016 inerente le direttive relative al subentro dell'IRSAP nella gestione degli immobili, degli impianti e delle infrastrutture a rete, beni strumentali di proprietà del Consorzio ASI in liquidazione;

CONSIDERATO che:

- l'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera b) prevede che *“l'Istituto subentra nelle funzioni e nei compiti già esercitati dai singoli Consorzi in liquidazione...”*;
- al fine di adempiere al summenzionato dettame normativo, nelle more dell'adozione del Decreto Assessoriale di approvazione dei piani di trasferimento dei beni immobili strumentali all'IRSAP, di cui all'art. 19 comma 4) della L.R. 8/2012 e dell'art. 19 della L.R. 8/2016, necessari al fine del trasferimento della proprietà, appare necessario procedere alla consegna dei beni qualificati come strumentali al fine di consentire all'Istituto la gestione di detti

Consorzio ASI di Trapani in Liquidazione

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato
dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n.8

immobili strumentali, individuati nell'allegato elenco;

RITENUTO:

- di provvedere alla consegna di tali immobili strumentali, impianti, viabilità ed infrastrutture come da allegato elenco, provvedendo alla sottoscrizione di apposito verbale di consegna con l'IRSAP;
- di provvedere alla sottoscrizione, in uno con l'IRSAP, di appositi atti di voltura dei contratti di appalto, gestione, servizi e forniture a suo tempo sottoscritti dal Consorzio ASI di Trapani e inerenti gli immobili strumentali sopra individuati;
- la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n. 2872 del 6/10/2016;

DETERMINA

- 1) procedere al trasferimento all'IRSAP della gestione dei beni qualificati come strumentali, individuati nell'allegato elenco, ancora di proprietà del Consorzio ASI di Trapani, in esecuzione della L.R. 8/2012, dell'art. 19 della L.R. 8/2016, ed in considerazione della D.D.G 94/2016 e della nota prot. 40096/int del 5 dicembre 2016;
- 2) provvedere alla consegna di tali immobili strumentali, impianti, viabilità ed infrastrutture come da allegato elenco, provvedendo alla sottoscrizione di apposito verbale di consegna con l'IRSAP, con decorrenza giuridica dalla data di sottoscrizione del summenzionato verbale, allegato in bozza, e con decorrenza economica dalla data di entrata in vigore della L.R n. 8/2016;
- 3) prevedere, in tale verbale di consegna, che l'IRSAP assumerà in pieno la gestione dei beni individuati, assumendone tutti gli oneri gestionali, i ricavi, gli obblighi normativi, fiscali e tributari derivanti dalla gestione degli stessi, in ciò esentando il Consorzio ASI di Trapani in liquidazione da qualsiasi responsabilità e onere prevista ex lege o che interverrà dalla data di consegna degli stessi;
- 4) provvedere alla sottoscrizione, in uno con l'IRSAP, di appositi atti di voltura dei contratti di appalto, gestione, servizi e forniture a suo tempo sottoscritti dal Consorzio ASI di Trapani e inerenti gli immobili strumentali sopra individuati.

Il Commissario ad acta
Ing. Piero Re

CONSORZIO ASI DELLA PROVINCIA DI TRAPANI - IN LIQUIDAZIONE

ELENCO DEI BENI IMMOBILI STRUMENTALI DA TRASFERIRE ALL'I.R.S.A.P.
(art. 19, comma 6, 2° periodo, della L.R. n. 8/2012 e s.m.)

Elenco descrittivo delle infrastrutture e loro valorizzazione

A) FABBRICATI

DENOMINAZIONE	Valore PRESUNTO, inclusa area ESCLUSI GLI IMPIANTI
Edificio Uffici mc 3.608,00	€ 1.150.449,05

(*) Escluse stanze per la liquidazione

B) VIABILITA'

DENOMINAZIONE VIABILITA'	LUNGHEZZA DEL TRATTO ML.	VALORE PRESUNTO, INCLUSA AREA ESCLUSI GLI IMPIANTI
Via F. Culcasi	1.670,00	€ 598.528,00
Via Vincenzo Baviera	1.224,00	€ 438.681,60
Via Carlo Messina	460,00	€ 164.864,00
Via G. Lipari	266,00	€ 95.334,40
Via B. Pisciotta	377,00	€ 135.116,80
Via Girolamo Fardella	529,00	€ 189.593,60
Bretella 1	114,00	€ 40.857,60
Bretella 2	146,00	€ 52.326,40
Prima Dorsale ZIR	1.159,00	€ 534.067,20
Anello di completamento	950,00	€ 456.000,00
Strada di penetrazione	880,00	€ 422.400,00
Strada dei marmi	2.651,66	€ 291.682,60
Strada dei Marmi	2.359,82	€ 259.580,20

C) ILLUMINAZIONE

DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE-TRATTO	LUNGHEZZA	LAMPADE (250 WATT)	VALORE DEL TRATTO/SETTORE
Via F Culcasi	A	1.010,00	40	€ 80.000,00
Via v. Baviera	B	1.670,00	69	€ 138.000,00
Via Messina-Pisciotta	C	1.370,00	76	€ 152.000,00
Prima Dorsale ZIR	1-2	1.159,00	48	€ 96.000,00
Anello di Completamento	1-2	1.123,00	42	€ 84.000,00
Via G. Lipari	1-2	266,00	11	€ 22.00,00
Via Girolamo Fardella	1-2	529,00	22	€ 44.000,00

D) RETI IDRICHE (*)

DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE-TRATTO	DIAMETRO MM.	Valore desunto dal costo ESCLUSI GLI IMPIANTI
Via F. Culcasi	1-2	63,00	€ 200.400,00
Via Vincenzo Baviera	1-2	63,00	€ 146.880,00
Via Carlo Messina	1-2	63,00	€ 55.200,00
Via G. Lipari	1-2	63,00	€ 31.920,00
Via B. Pisciotta	1-2	63,00	€ 45.240,00
Via Girolamo Fardella	1-2	63,00	€ 63.480,00
Prima Dorsale ZIR	1-2	63,00	€ 139.080,00
Anello di Completamento	1-2	63,00	€ 134.760,00
Via Libica	1-2	63,00	€ 178.800,00

(*) La rete è stata affidata in comodato a tempo indefinito per la gestione a EAS con Del. C.D. 90/2000

E) RETI METANO

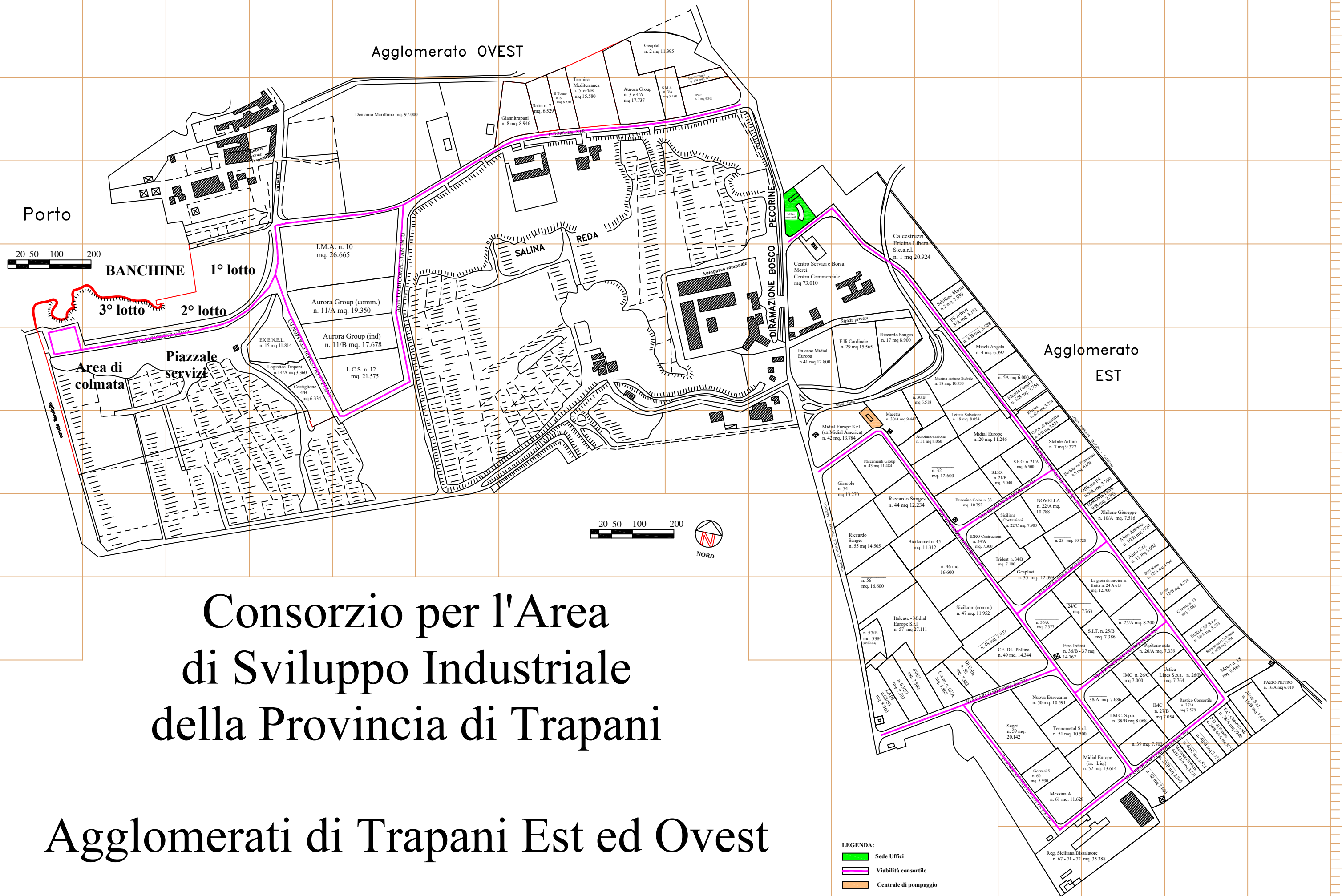
DENOMINAZIONE DELLA ZONA	SETTORE-TRATTO	LUNGHEZZA DEL TRATTO (ml.)	Valore desunto dal costo ESCLUSI GLI IMPIANTI
Via F. Culcasi	1-2	1.670,00	€ 183.700,00
Via Vincenzo Baviera	1-2	1.224,00	€ 134.640,00
Via Carlo Messina	1-2	460,00	€ 50.600,00
Via G. Lipari	1-2	266,00	€ 29.260,00
Via B. Pisciotta	1-2	377,00	€ 41.470,00
Via Girolamo Fardella	1-2	529,00	€ 58.190,00
Prima Dorsale ZIR	1-2	1.159,00	€ 127.490,00
Anello di Completamento	1-2	340,00	€ 37.400,00
Via Libica	1-2	770,00	€ 84.700,00
Bretella 1	1-2	266,00	€ 29.260,00
Bretella 2	1-2	266,00	€ 29.260,00

(*) La rete è stata affidata in comodato a tempo indefinito per la gestione a SICILIANA GAS S.p.a. con Del. C.D. 56/2000

F) ALTRO

DENOMINAZIONE	ESTENSIONE	Valore
Area stazione di pompaggio rete fognaria (*)	1.160 mq	€ 18.000,00
canale di gronda	1.592 ml	€ 750.000,00

(*) Per la rete fognante si dispone del progetto esecutivo approvato (da aggiornare), e sull'area citata è prevista la realizzazione della stazione di pompaggio.

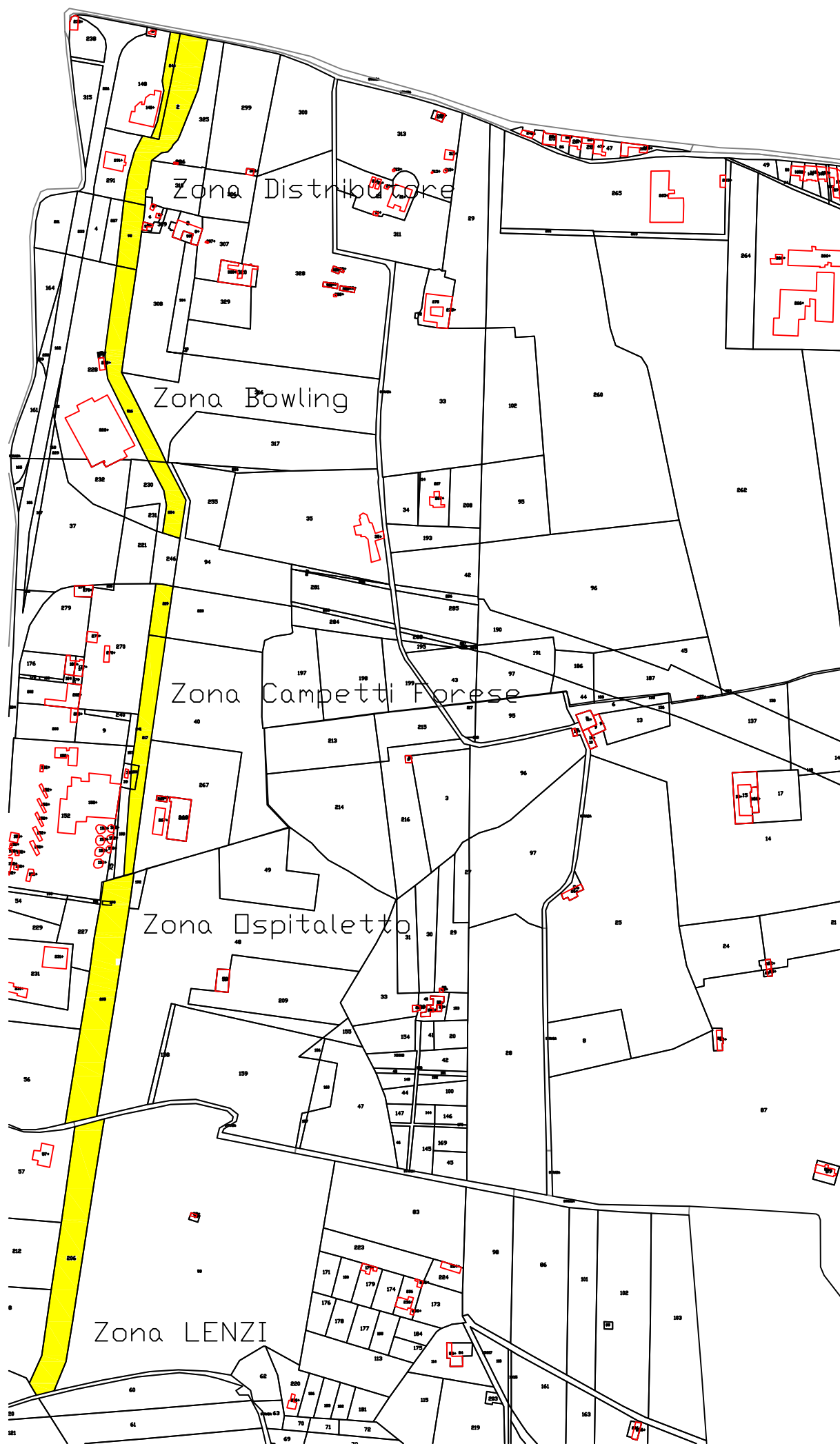


Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Trapani

Agglomerati di Trapani Est ed Ovest

CANALE DI GRONDA

Fogli 13 e 21 Trapani





STRADA DEI MARMI